COMMUNE DE SAINT-PREX

PLAN D' ENQUETE

N° CAMAC : 253306

PROPRIETAIRES : **WUILLERET Nicolas Bernard Pierre et Morgane Pauline Jacqueline**

PARCELLE N° 679 PLAN N° 20

" Chemin de Senaugin 21 "

PROMETTANT ACQUEREUR : **BONHOMME Danielle**

SURFACES CADASTRALES

Habitation n° ECA 906	163 m²
Bâtiment n° ECA 908	31 m²
Place-jardin	2'530 m²
Total	2'724 m²

OBJET DE L'ENQUETE : RENOVATION ENERGETIQUE ET TRANSFORMATIONS DIVERSES DE LA VILLA EXISTANTE

COORDONNEES MOYENNES : 2'523'415 / 1'147'310

AFFECTATION : Zone de villas B et zone verte selon plan des zones approuvé le 15 juillet 1987

LIMITE DES CONSTRUCTIONS : Selon PEC n°12d adopté le 8 août 1945

SURFACE EN ZONE A BATIR : 2'724 m²

SECTEUR DE PROTECTION DES EAUX : Au

DEGRE DE SENSIBILITE AU BRUIT : II

NOTE AU RECENSEMENT ARCHITECTURAL : Aucun bâtiment recensé

SERVITUDES : ID.2001/002768 : (D) *Passage à pied et pour tous véhicules et canalisations quelconques (hors projet)*
ID.2002/000695 : (C) *Zone/quartier : Interdiction de bâtir*
ID.2003/005315 : (C/D) *Plantations, clôtures : Dérogation à la distance et à la hauteur légales des plantations*
ID.2007/001612 : (D) *Canalisation(s): Station de pompage et canalisations (hors projet)*

LA REALISATION DE CE PROJET IMPLIQUE UNE MISE A JOUR DU PLAN RF

LE(S) PROPRIETAIRE(S) LE(S) PROMETTANT(S)-ACQUEREUR(S) SCEAU DE L'AUTORITE

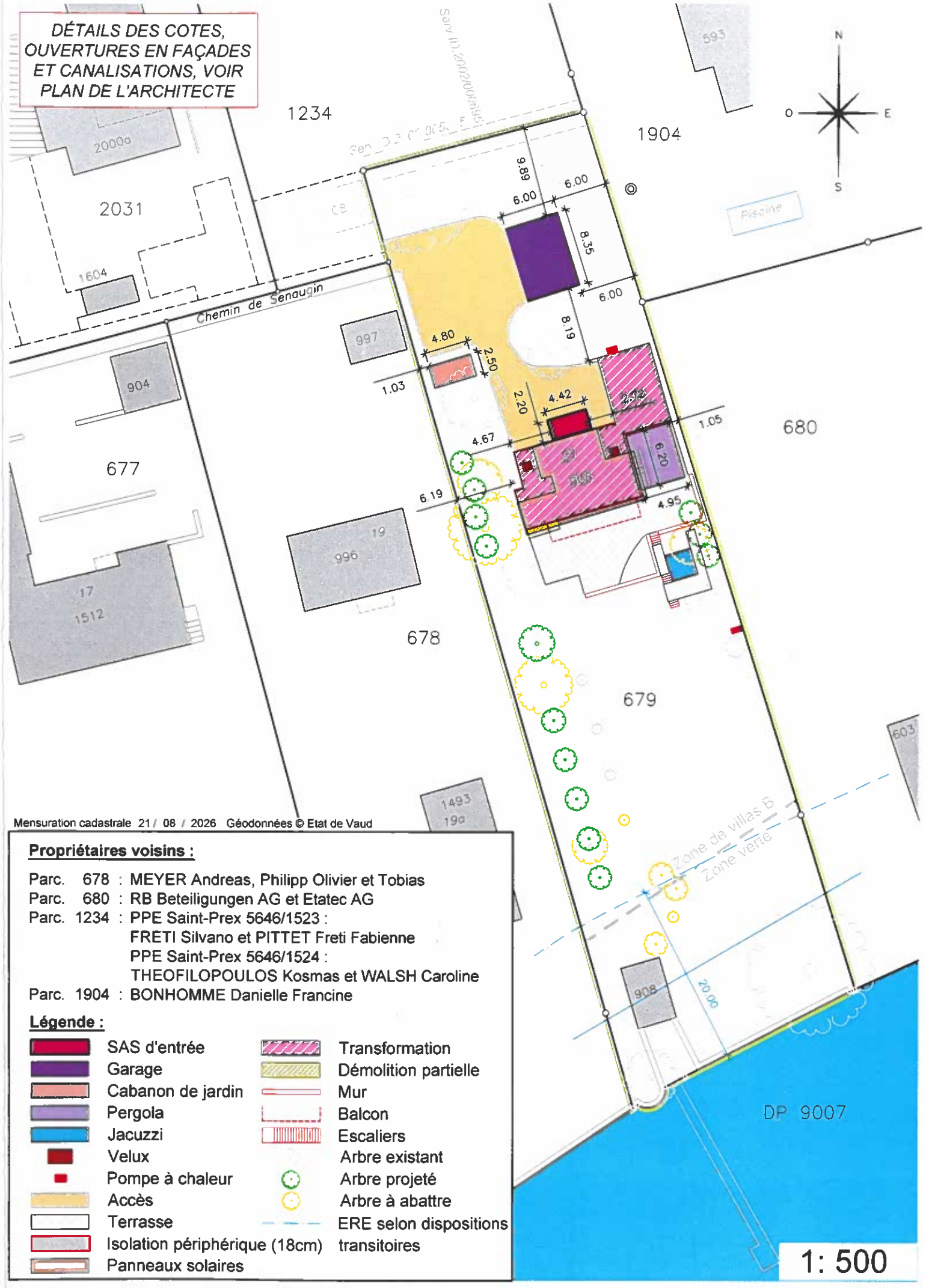
Morges, le 5 octobre 2026

MOSINI et CAVIEZEL SA
Ingénieurs EPF-SIA
Géomètres officiels
Morges Montricher Assens Rolle
Rue Louis-de-Savoie 72 1110 Morges
Tél. 021 8055200 morges@mc-sa.ch

le géomètre breveté
Julien COMTE

ENTREPRISE AFFILIÉE ORDRE VAUDOIS DES GEOMETRES

DOSSIER N°	15'482.02		
INDICE	1a		
DESSINE	KFM		
CONTROLE	BM		



Propriétaires voisins :

Parc. 678 : MEYER Andreas, Philipp Olivier et Tobias
Parc. 680 : RB Beteiligungen AG et Etatec AG
Parc. 1234 : PPE Saint-Prex 5646/1523 :
FRETI Silvano et PITTET Freti Fabienne
PPE Saint-Prex 5646/1524 :
THEOFILOPOULOS Kosmas et WALSH Caroline
Parc. 1904 : BONHOMME Danielle Francine

Légende :

- SAS d'entrée
- Garage
- Cabanon de jardin
- Pergola
- Jacuzzi
- Velux
- Pompe à chaleur
- Accès
- Terrasse
- Isolation périphérique (18cm)
- Panneaux solaires
- Transformation
- Démolition partielle
- Mur
- Balcon
- Escaliers
- Arbre existant
- Arbre projeté
- Arbre à abattre
- ERE selon dispositions transitoires