

Commune de Saint-Prex

Situation : Route de Morges 19
 Echelle : 1:500
 Mensuration : numérique

Coord. moyenne : 2'525'130 / 1'148'910
 Altitude moyenne : 380 m
 Dossier technique : 113'352.004 / LF-SP

Propriétaire : GABORIT-DE-MONTJOU Alban Jean-Baptiste Marie Dominique

Parcelle n°: 222	Habitation n° 1287	180 m ²
	Bâtiment n° B68 (sout.)	--
	Couvert n° 1857	--
	Jardin	3'080 m ²
		3'260 m ²

Affectation : zone de villas C, zone verte et zone de verdure arborisée (PGA 1987)
 PA "En Fraid'Aigue" en cours d'approbation

Limite des constructions au DP : approuvée le 29.12.1953 approuvée le 08.08.1945

Recensement architectural: --

Degré de sensibilité au bruit: II


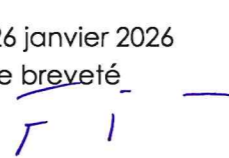
Secteur de protection des eaux: Au

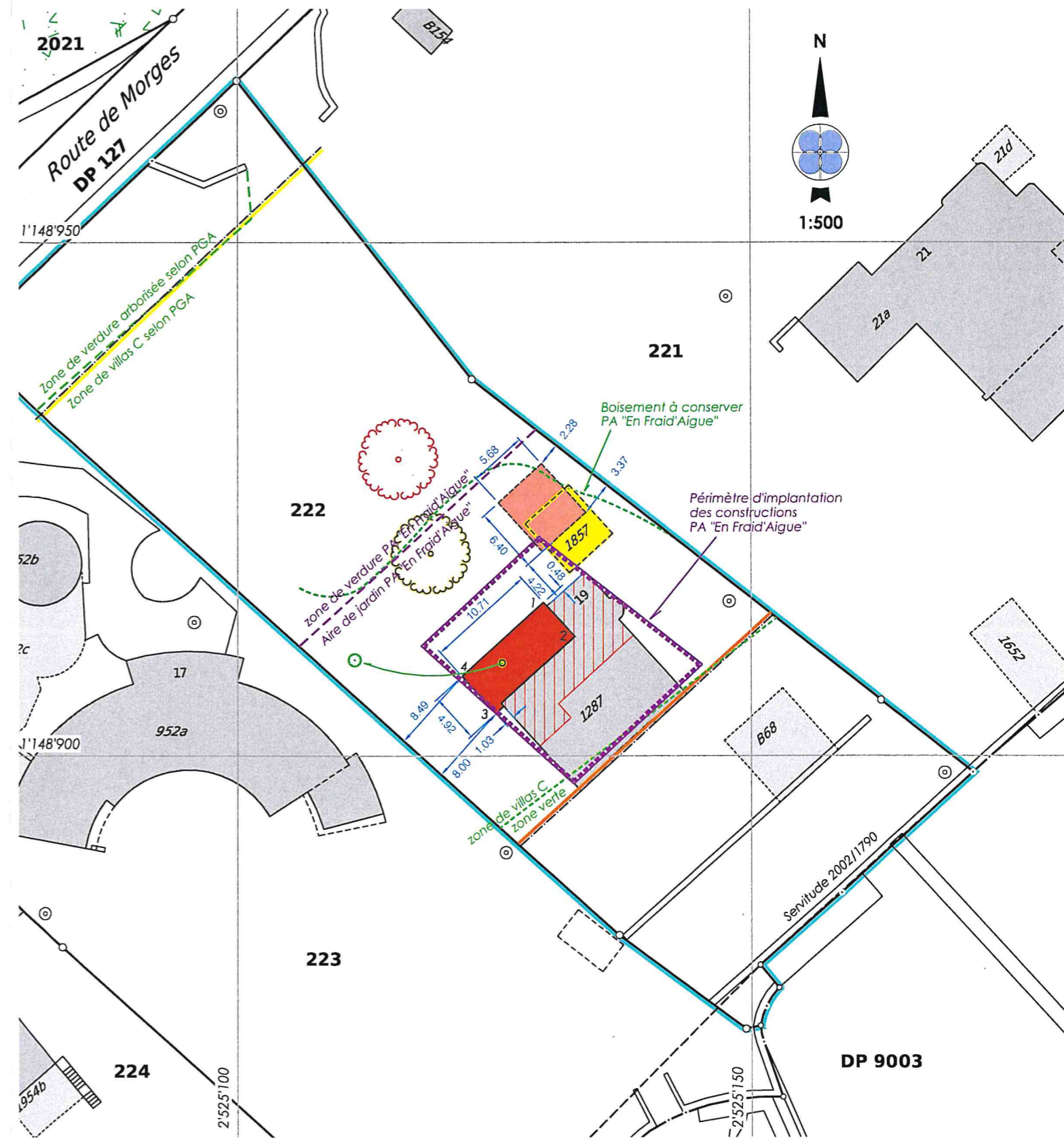
Dérogations: à l'art. 17 du RPGA de 1987 (pente toiture extension)
 à l'art. 3.5 du PA "EN Fraid'Aigue" en cours d'approbation (pente toiture extension)

Plan de situation dressé pour demande d'autorisation :

Extension d'une villa et déplacement du carport

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

Sceau de la Municipalité	Le propriétaire  Morges, le 26 janvier 2026 Le géomètre breveté F. Bovay 
--------------------------	--



Légende <ul style="list-style-type: none"> Extension Transformations intérieures Nouvel emplacement du carport Carport à déplacer Arbre à abattre / Compensation Arbre à déplacer 	Propriétaires voisins 221 Godebski Nehama Ariel 223 VERBIERCENTRES SA Altitudes (terrain en place) 1 376.7 m 2 376.8 m 3 376.7 m 4 377.1 m	Servitudes existantes 149130 D Canalisations : Prise d'eau et interdiction de bâtir, ID 2003/4609 149133 D Source(s) et passage d'eau, ID 2003/4615 149134 D Source(s) et canalisations, ID 2003/4616 149135 D Source(s) et canalisations, ID 2003/4621 149292 D Canalisations : Ecoulement des eaux, ID 2003/4633 149293 C Canalisations : Passage et prise d'eau, ID 2003/4634 149309 C/D Zone/quartier : interdiction d'industries bruyantes, insalubres ou malodorantes, ID 2002/1790 149314 D Canalisations : Ecoulement des eaux, ID 2003/4625 149315 C/D Zone/quartier : Interdiction d'industries bruyantes, malsaines ou malodorantes, ID 2003/4626 149324 C Zone/quartier : Interdiction de bâtir, ID 2003/4643 149325 C Passage à pied, ID 2003/4627 149389 C/D Plantations, clôtures : Dérogation à la distance légale des plantations, ID 2003/4635 149392 C/D Plantations, clôtures : Dérogation à la distance légale des plantations, ID 2003/4644
--	--	---