

**Communication de la Municipalité au Conseil communal
du 20 août 2025**

Communication n° 30/08.2025

Objet: enquête publique complémentaire (18.08 au 16.09.2025) de la modification de:

- la révision du plan d'affectation (PA) «Rives Sud»
- la révision du plan d'affectation (PA) «En Fraid'Aigue»

Madame la Présidente, Mesdames et Messieurs les Conseillers,

A l'occasion de la séance de votre Conseil du 06.03.2024, la Municipalité communiquait sur la procédure de modification du PGA (MPGA) sur les secteurs «Aux Saugettes» et «En Marcy», ainsi que sur la révision des plans d'affectation (PA) «Rives Sud» et «En Fraid'Aigue».

Pour mémoire, cette procédure est nécessaire afin que les réserves à bâtir du territoire communal de St-Prex trouvent l'équilibre imposé par l'Etat de Vaud en termes de capacité d'accueil, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur du centre. La validation de ces données territoriales est également nécessaire pour débiter les études d'élaboration du futur plan d'affectation communal (PACom).

Il est à noter que seules les modifications apportées aux dossiers font l'objet de l'enquête publique complémentaire; toute opposition/observation valablement déposée, qui concernerait un élément non-traité par dite enquête publique, sera considérée comme irrecevable.

Toutes les pièces des dossiers sont à disposition sur le site internet de la Commune, ainsi qu'au guichet du service de l'urbanisme et des infrastructures (SUI) durant les heures d'ouverture.

Les observations, remarques ou oppositions dûment motivées doivent être formulées à l'aide du formulaire téléchargeable sur le site internet de la Commune; elles doivent être envoyées, sous pli recommandé, à la Municipalité, ch. de Penguey 1a, case postale 51, 1162 Saint-Prex, durant le délai d'enquête, ou apposées directement sur la feuille d'enquête disponible au guichet du SUI.

Nous vous remercions pour votre attention.

La Municipalité

Saint-Prex, le 20.08.2025/LW – 101.02

Pour tout renseignement, s'adresser à Mme Véronique Savioz, municipale, au 076 417 56 86