

COMMUNE DE SAINT-PREX PLAN D'ENQUETE

REÇU LE 28 JUN 2019

PROPRIETAIRE : **GUTOWSKI Andrzej** SURFACES CADASTRALES
PARCELLE N° 588 PLAN N° 20 Habitation n° ECA 461 133 m²
 Place-jardin 1'635 m²
 "Chemin de Coulet 10" Total 1'768 m²
 PROMIS-VENDU : **GOUNON Jean-Christian**

PROPRIETAIRE : **GUTOWSKI Andrzej** SURFACES CADASTRALES
PARCELLE N° 770 PLAN N° 20 Habitation n° ECA 1090 226 m²
 Bâtiment n° ECA 462 4 m²
 Jardin 3'482 m²
 Forêt 3'929 m²
 Total 7'641 m²
 PROMIS-VENDU : **GOUNON Jean-Christian**

OBJET DE L'ENQUETE : - **RÉNOVATION ET MISE EN CONFORMITÉ ÉNERGÉTIQUE D'UNE VILLA EXISTANTE.**

COORDONNEES MOYENNES : 2'523'910 / 1'147'450

AFFECTATION : Zone de villas B, zone verte et aire forestière,
 Zone réservée communale

LIMITE DES CONSTRUCTIONS : Selon PEC N° 12d du 08.08.1945,
 Selon l'article 36 L.R.

SURFACE EN ZONE A BATIR : 5'476 m²

SECTEUR DE PROTECTION DES EAUX : Au

DEGRE DE SENSIBILITE AU BRUIT : II

NOTE AU RECENSEMENT ARCHITECTURAL : n° ECA 461, n° ECA 462, n° ECA 1090, non recensés

MENTION PUBLIQUE : ID.2002/828 : Précarité de construction (Parcelle 770)

SERVITUDES : ID.2001/2100 : Zone/quartier : Interdiction d'industries bruyantes, insalubres et malodorantes
 ID.2003/5031 : Canalisation(s) : Conduite d'eau

DEROGATION : A l'art. 78 du RPGA, aménagements à l'intérieur de la zone verte.

LA REALISATION DE CE PROJET IMPLIQUE UNE MISE A JOUR DU PLAN RF

LE(S) PROPRIETAIRE(S) LE(S) PROMETTANT(S)-ACQUEREUR(S) SCEAU DE L'AUTORITE

H. Vaubian

Vaubian

PERMIS DE CONSTRUIRE N°
401.04-792/06.19

Morges, le 28 juin 2019

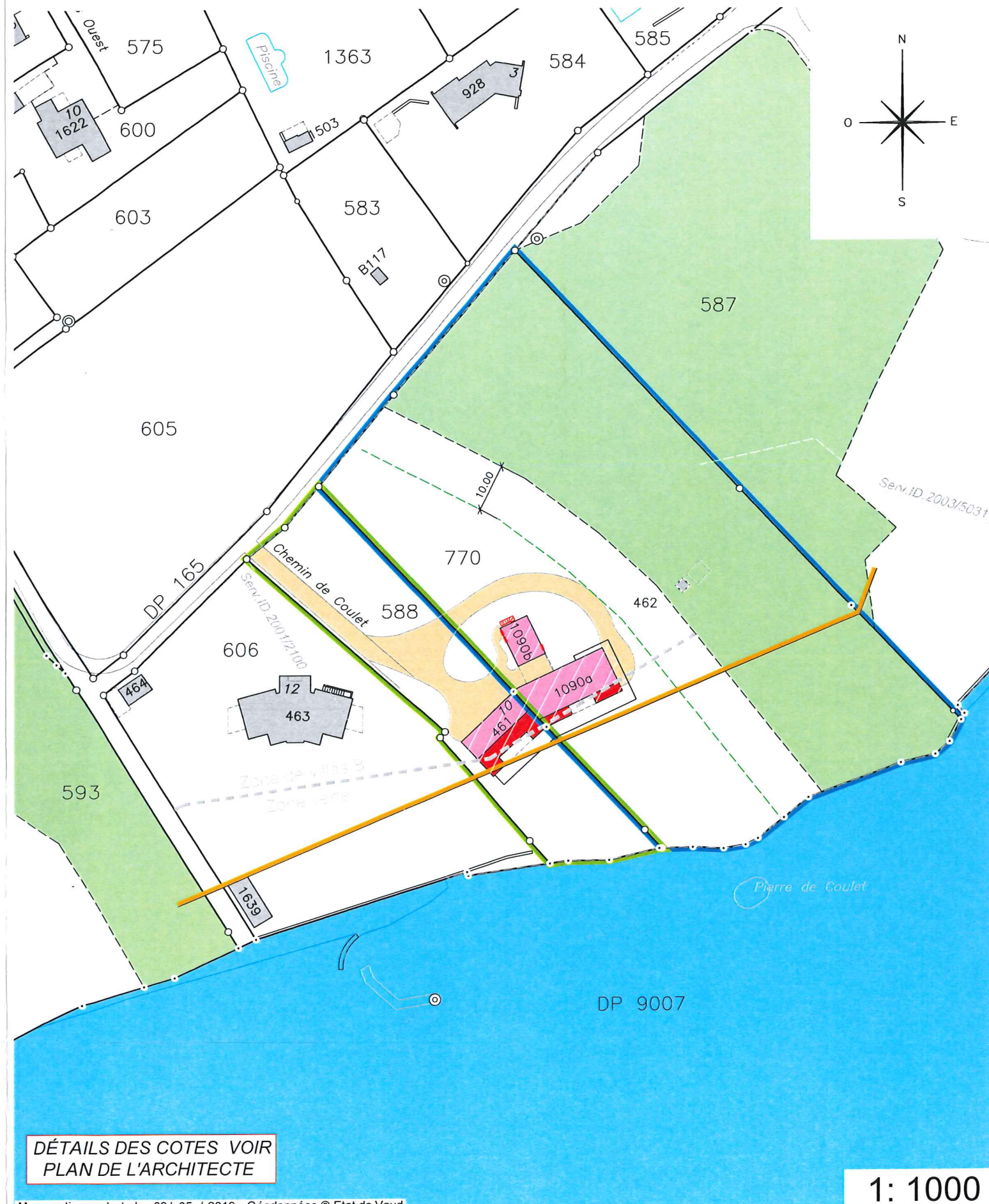
MOSINI et CAVIEZEL SA

MC Ingénieurs EPF-SIA
 Géomètres officiels
 Morges Montricher Assens Rolle
 Rue Louis-de-Savoie 72 1110 Morges
 Tél. 021 8055200 morges@mc-sa.ch



DOSSIER N°	13'321.01
INDICE	1a
DESSINE	BM
CONTROLE	GC

Format 30/42 cm



DÉTAILS DES COTES VOIR
 PLAN DE L'ARCHITECTE

1: 1000

Mensuration cadastrale 09/ 05 / 2019 Géodonnées © Etat de Vaud

Propriétaires voisins :

Parc. 587 : St-Prex la Commune
 Parc. 606 : VON OVERBECK OTTINO Saskia

Légende :

- Accès
- Transformations
- Terrasse
- Escaliers
- Panneaux solaires
- Ouverture en façade
- Limite forestière (art 27 LvFo)